




## Albufeira e Olhos de Água - Appartement



 1    
  1    
  56    
 **215 000 €** (EUR €)

### Charmant appartement d'une chambre avec vue panoramique dans le centre d'Albufeira

Charmant appartement d'une chambre avec vue panoramique

Située sur une colline surplombant la vieille ville historique d'Albufeira, cette charmante propriété offre de superbes vues panoramiques. La salle de séjour ouverte comprend une kitchenette entièrement équipée et un coin repas, offrant un espace confortable pour se détendre et admirer le magnifique paysage. Sortez sur le balcon privé pour profiter du soleil et admirer l'atmosphère animée qui règne en bas.

La chambre spacieuse dispose également d'un balcon, ce qui vous permet de vous réveiller avec les bruits de la ville. La salle de bains rénovée ajoute une touche de luxe.

Doté d'une licence touristique pour l'hébergement local (AL), cet appartement constitue une opportunité d'investissement idéale pour ceux qui recherchent un bien locatif rentable. Vous pourrez

**T +351 913 271 288<sup>2</sup> · E info@seahaven.pt**  
**Condomínio Encosta São José fração C, 8200-427 Albufeira Portugal**  
**AMI 23531**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



facilement accéder à la plage immaculée de Praia do Peneco, située à 500 mètres, ainsi qu'aux restaurants et à la vie nocturne de la vieille ville d'Albufeira, tous accessibles à pied. C'est ici que vous trouverez l'âme d'Albufeira, avec ses maisons traditionnelles, ses vieilles églises et ses places animées.

Assurez votre avenir avec cette opportunité d'investissement.  
Contactez-nous dès aujourd'hui pour découvrir le potentiel de cette propriété polyvalente.

## Caractéristiques de la propriété

- Air-conditionner
- Cuisine équipée
- Meublé
- Vue: Vue sur la ville, Vue sur l'urbanisation
- Courte distance à pied de la plage
- Certification énergétique: C
- Balcon
- Armoires encastrées
- Proximité: Plage, Centre commercial, Restaurants, Ville, Hôpital, Pharmacie, Transports publics
- Année de construction: 1983
- Égout
- Situation centrale
- L'eau du robinet
- Licence locative

T +351 913 271 288 <sup>2</sup> · E [info@seahaven.pt](mailto:info@seahaven.pt)  
Condomínio Encosta São José fração C, 8200-427 Albufeira Portugal  
AMI 23531

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)